原状回復費用適正査定実績　抜粋180件

（敬称略・順不同）

2026年5月現在（総額表示）　　平均削減率　36.76%

	企業	所在地	ビル名	坪数	初回見積	合意金額	削減額	削減率
300坪超								
1	クロス・ヘッド(株)	渋谷区	恵比寿ガーデンプレイスタワー	316	¥49,203,000	¥39,050,000	**¥10,153,000**	**20.63%**
2	エイベックスマネジメント(株)	渋谷区神宮前	TTビル	384.85	¥148,500,000	¥95,000,000	**¥53,500,000**	**36.03%**
3	(株)MDI　銀座本社	中央区銀座	歌舞伎座タワー	1126	¥374,000,000	¥233,614,000	**¥140,386,000**	**37.54%**
4	(株)MDI　大阪	大阪市北区	グランフロント大阪タワーA	425.1	¥69,300,000	¥56,100,000	**¥13,200,000**	**19.05%**
5	BP(株)	千代田区九段南	千代田会館	332.59	¥64,350,000	¥15,950,000	**¥48,400,000**	**75.21%**
6	(株)牧野技術サービス	相模原市	ロジポート橋本	1,630	¥15,708,000			**12.46%**
7	ハイケム(株)	中央区八丁堀	第3桜橋ビル	345.67	¥26,532,000			
8	(株)ノース・ヒル	博多区住吉	キャナルシティビジネスセンタービル	422.7	¥2,530,000	¥1,991,000	**¥539,000**	**21.30%**
9	(株)スカラ	渋谷区恵比寿	恵比寿プライムスクエアタワー	445	¥36,630,000	¥27,500,000	**¥9,130,000**	**24.92%**
10	(株)ヤマダホームズ	品川区東品川	KDX東品川ビル	320.38	¥25,520,000	¥17,600,000	**¥7,920,000**	**31.03%**
11	オイシックス・ラ・大地(株)	新宿区西新宿	東京オペラシティビル	608.497	¥79,046,000	¥56,650,000	**¥22,396,000**	**28.33%**
12	(株)リジョブ	新宿区百人町	HUNDRED CIRCUS EastTower	316.19	¥17,160,000	¥12,870,000	**¥4,290,000**	**25.00%**
13	(株)シンクスマイル	品川区	SGスクエア	501.98	¥14,080,000	¥0	**¥14,080,000**	**100.00%**
14	ターナージャパン(株)	中央区銀座	某ビル	588.4	¥102,278,000	¥64,900,000	**¥37,378,000**	**36.55%**
15	(株)大都技研	千代田区神田	神田徳力ビル１号館	325.63	¥75,900,000	¥50,270,000	**¥25,630,000**	**33.77%**
16	テクマトリックス(株)	港区高輪	京急第7ビル	946	¥88,000,000	¥53,900,000	**¥34,100,000**	**38.75%**
17	(株)サイバーエージェント	渋谷区道玄坂	G SQUARE	905	¥117,480,000	¥58,300,000	**¥59,180,000**	**50.37%**
18	(株)シーエー・モバイル	渋谷区桜丘	インフォスタワー	807	¥79,310,000	¥62,700,000	**¥16,610,000**	**20.94%**
19	JTB印刷(株)	豊島区目白	目白NTビル	427.56	¥45,100,000	¥23,650,000	**¥21,450,000**	**47.56%**
100坪超								
20	(株)長野放送	松本市	昭和ビル	104.96	¥65,890,000	¥45,115,203	**¥20,774,797**	**31.53%**
21	日本公認会計士協会	大阪市中央区	クラボウアネックスビル	228.64	¥41,800,000	¥35,750,000	**¥6,050,000**	**14.47%**
22	ベルリッツ・ジャパン(株)	千代田区	有楽町ランゲージセンター	140.54	¥15,488,000	¥10,565,500	**¥4,922,500**	**31.78%**
23	ベイシス(株)	品川区	TOKYO YBビル	115.49	¥13,750,000	¥9,350,000	**¥4,400,000**	**32.00%**
24	(株)クロップス	名古屋市	MARUWA名駅ビル	156.05	¥22,792,000	¥18,040,000	**¥4,752,000**	**20.85%**
25	(株)エス・ティー・ワールド	渋谷区	五島育英会ビル	233.87	¥38,500,000	¥28,600,000	**¥9,900,000**	**25.71%**
26	(株)GiM　Entertainment	港区南青山	寿光ビル	144.75	¥45,430,000	¥30,096,330	**¥15,333,670**	**33.75%**
27	港北出版印刷(株)	東京都内	MFビル		¥13,020,000	¥8,800,000	**¥4,220,000**	**32.41%**
28	エールフランス航空	港区赤坂	赤坂2・14プラザビル	196.3	¥21,835,000	¥17,600,000	**¥4,235,000**	**19.40%**
29	(株)ビジュアルリサーチ	品川区大崎	都五反田ビル	141.24	¥14,256,000	¥7,150,000	**¥7,106,000**	**49.85%**
30	(株)ワークポート	品川区大崎	大崎MTビル	197.86	¥15,114,000			**12.66%**
31	(株)FLIGHTS	品川区北品川	TOKYO YBビル	115.49	¥5,280,000	¥3,850,000	**¥1,430,000**	**27.08%**
32	(株) ソフィアプロモーション	渋谷区恵比寿南	JR恵比寿ビル	117.18	¥21,428,000	¥18,700,000	**¥2,728,000**	**12.73%**
33	㈱マーケティング研究協会	新宿区新小川町	アクロポリス東京	201.52	¥23,952,500			
34	(株) 東京企画	港区芝公園	KDX浜松町プレイス	207.33	¥21,780,000	¥18,700,000	**¥3,080,000**	**14.14%**
35	JICOO(株)	中央区銀座	アーク銀座ビルディング	186	¥2,860,000			**15.38%**
36	(株)エフネス	千代田区九段	麹町ビル	186	¥28,303,000	¥19,250,000	**¥9,053,000**	**31.99%**
37	(有)ACCENT	渋谷区	AATビル	105	¥16,170,000	¥9,900,000	**¥6,270,000**	**38.78%**
38	(株)東京企画	港区	HPビル	207.33	¥19,800,000	¥17,000,000	**¥2,800,000**	**14.14%**
39	(株)ミックジャパン	大阪市中央区	御堂筋本町アーバンビル	166.22	¥10,780,000	¥8,789,000	**¥1,991,000**	**18.47%**
40	(株)コスパクリエーション	新宿区下落合	アリミノビル	289.72	¥18,810,000	¥10,500,001	**¥8,310,000**	**44.18%**
41	マークラインズ(株)	港区赤坂	青山タワープレイス	159.71	¥16,170,000	¥11,055,000	**¥5,115,000**	**31.63%**
42	シーサー(株)	渋谷区渋谷	A-PLACE渋谷金王	165.32	¥15,334,000	¥11,000,000	**¥4,334,000**	**28.26%**
43	(株)LIXIL 住宅研究所	江東区亀戸	錦糸町プライムタワー	108.6	¥14,410,000	¥9,900,000	**¥4,510,000**	**31.30%**
44	(株)J.C.O.S	港区北青山	スタジアムプレイス青山	129.4	¥10,296,000	¥7,653,800	**¥2,642,200**	**25.66%**
45	(株)アスマーク	渋谷区渋谷	アライブ美竹	279.66	¥41,250,000	¥31,020,000	**¥10,230,000**	**24.80%**

	企業	所在地	ビル名	坪数	初回見積	合意金額	削減額	削減率
46	(株)シグナルホールディングス	大阪市中央区	EDGE心斎橋	280.96	¥28,561,038	¥20,350,000	**¥8,211,038**	**28.75%**
47	(株)バリューデザイン	中央区日本橋	CCICビル	118.9	¥5,434,000	¥3,850,000	**¥1,584,000**	**29.15%**
48	(株)エストコーポレーション	千代田区九段	九段ファーストプレイス	245.2	¥25,300,000	¥15,950,000	**¥9,350,000**	**36.96%**
49	(株)ウインライト	港区西新橋	Daiwa西新橋ビル	166.4	¥9,900,000	¥7,370,000	**¥2,530,000**	**25.56%**
50	トヨフレックス(株)	新宿区西新宿	Daiwa西新宿ビル	166.4	¥14,867,600	¥11,770,000	**¥3,097,600**	**20.83%**
51	リアルネットワークス(株)	新宿区新宿	新宿イーストサイドスクエア	108	¥16,159,000	¥110,000	**¥16,049,000**	**99.32%**
52	セントラル短資FX(株)	港区三田	三田STビル	258.94	¥51,700,000	¥40,700,000	**¥11,000,000**	**21.28%**
53	(株)NDD	品川区	Bビル	147.47	¥42,460,000	¥11,000,000	**¥31,460,000**	**74.09%**
54	パケットビデオ・ジャパン(株)	品川区	天王洲セントラルタワー	157	¥19,778,000	¥10,450,000	**¥9,328,000**	**47.16%**
55	(株) エーエヌディー	品川区	品川グランドセントラルタワー	147.47	¥42,130,000	¥10,450,000	**¥31,680,000**	**75.20%**
56	マスターピース・グループ(株)	港区	FBR三田ビル	158.15	¥9,669,000	¥6,930,000	**¥2,739,000**	**28.33%**
57	(株)オーダーチーズ	千代田区	内神田282ビル	199.2	¥8,448,000	¥6,380,000	**¥2,068,000**	**24.48%**
58	(株)シンプレクス・リアルティ	港区	住友生命赤坂ビル	122.2	¥16,830,000	¥8,800,000	**¥8,030,000**	**47.71%**
59	(株)インターブランドジャパン	新宿区	川喜多メモリアルビル	277	¥26,180,000	¥20,728,004	**¥5,451,996**	**20.83%**
60	(株)まぐまぐ	渋谷区	ヒューリック渋谷一丁目ビル	116.37	¥7,920,000	¥5,720,000	**¥2,200,000**	**27.78%**
61	(株)じげん	新宿区新宿	某新宿スーパーグレードビル	293.64	¥58,135,000	¥19,800,000	**¥38,335,000**	**65.94%**
62	マスターピース・グループ(株)	港区三田	FBR三田ビル	158.15	¥9,339,000	¥6,930,000	**¥2,409,000**	**25.80%**
63	(株)MCJグループ アプレシオ	港区	港区某ビル	109	¥8,228,000	¥5,280,000	**¥2,948,000**	**35.83%**
64	ジャスミン・アロマティーク・オーガニクス(株)	渋谷区神宮前	田中千代学園民族衣装館	163	¥12,980,000	¥9,658,174	**¥3,321,826**	**25.59%**
65	スマートインサイト(株)	千代田区今本町	友泉岩本町ビル	158.13	¥11,981,200	¥8,030,000	**¥3,951,200**	**32.98%**
66	西尾レントオール(株)	千代田区東神田	金子ビル	110	¥5,720,000	¥2,200,000	**¥3,520,000**	**61.54%**
67	(株)バック・エックス	港区赤坂	寺坂進興ビル	141.42	¥16,500,000	¥5,137,000	**¥11,363,000**	**68.87%**
68	amadana(株)	港区都立前	原宿ドビル	189.56	¥14,410,000	¥9,680,000	**¥4,730,000**	**32.82%**
69	(株)ベネッセコーポレーション	千代田区神田	神保町三井ビル	158.9	¥17,820,000	¥11,000,000	**¥6,820,000**	**38.27%**
70	(株)サイマル・インターナショナル	新宿区西新宿	新宿サンエイビル	197.8	¥36,960,000	¥26,400,000	**¥10,560,000**	**28.57%**
71	(株)ウィルグループ ／(株)セントメディア	新宿区西新宿	新宿住友ビル	283	¥39,622,000	¥21,532,500	**¥18,089,500**	**45.66%**
72	GMOペイメントゲートウェイ(株)	渋谷区渋谷	渋谷プレイスビル	160	¥14,850,000	¥9,900,000	**¥4,950,000**	**33.33%**
100坪未満								
73	GRN(株)	港区	オアーゼネクサス芝浦ビル	86.82	¥13,640,000	¥8,300,000	**¥5,340,000**	**39.15%**
74	(有)エス・ティー・アイ	渋谷区	キューブラザ原宿	67.37	¥28,160,000	¥11,192,000	**¥16,968,000**	**60.26%**
75	(株)アジャイルウェア	大阪市中央区	天満橋リーフビル	64.16	¥12,540,000	¥8,800,000	**¥3,740,000**	**29.82%**
76	一般財団法人日本統計協会	新宿区	メイト新宿ビル	54.3	¥3,993,000	¥2,512,037	**¥1,480,963**	**37.09%**
77	南海通商(株)	名古屋市	ららぽーと名古屋	50.3	¥18,449,860	¥13,000,000	**¥5,449,860**	**29.54%**
78	日本フィッシャ(株)	姫路市	姫路センタービル	49.65	¥7,150,000	¥4,620,000	**¥2,530,000**	**35.38%**
79	(株)ケアクル	港区	JP-BASE芝大門 (セットアップオフィス)	31.04	¥4,022,700	¥2,810,039	**¥1,212,661**	**30.15%**
80	南部裕一	市川市	戸建て住宅	30.06	¥5,441,807	¥2,990,258	**¥2,451,549**	**45.05%**
81	一般社団法人パスアンドエイブル	さいたま市	三協ビル	22.99	¥806,000	¥495,000	**¥311,000**	**38.59%**
82	(株)アースシステム	江戸川区	篠崎サングリーンビル	13.91	¥1,496,000	¥124,200	**¥1,371,800**	**91.70%**
83	(株)マイエージェント	千代田区	GM九段下	8.34	¥638,055	¥0	**¥638,055**	**100.00%**
84	浦島設計(有)	横浜市神奈川区	川口ビル	16.92	¥742,060	¥0	**¥742,060**	**100.00%**
85	(有)源草社	千代田区	ベラージュおとわ	28	¥1,672,000	¥467,640	**¥1,204,360**	**72.03%**
86	(株)ベルツリー	千代田区	フォロス岩本町ビル	19.13	¥1,045,000	¥334,070	**¥710,930**	**68.03%**
87	(株)システムリサーチ	高崎市	原地所第2ビル	34.23	¥5,918,000	¥2,750,000	**¥3,168,000**	**53.53%**
88	(株)Ｍ－Ｄ＆Ｃ	墨田区	菊川栄光ビル	20.84	¥667,914	¥150,000	**¥517,914**	**77.54%**
89	(株)はてな	港区	青山サンライトビル	72.23	¥10,670,000	¥7,000,000	**¥3,670,000**	**34.40%**
90	(株)カスカ	千代田区	新丸の内ビル	13.67	¥10,135,000	¥7,040,000	**¥3,095,000**	**30.54%**
91	(株)アサヒコ	さいたま市	ランド・アクシス・タワー	84	¥23,980,000	¥15,000,000	**¥8,980,000**	**37.45%**
92	司法書士法人中央グループ	さいたま市	NFB浦和ビル	20	¥4,433,000	¥2,321,000	**¥2,112,000**	**47.64%**
93	ダイナミックプラス(株)	千代田区	プライムビル	34.75	¥5,313,000	¥3,663,000	**¥1,650,000**	**31.06%**
94	GMOサイバーセキュリティbyイエラエ(株)	千代田区	ミレーネ神田PREX	78.93	¥9,350,000	¥7,700,000	**¥1,650,000**	**17.65%**
95	ゼネラルソフトウェア(株)	大阪市中央区	北二ビル	27.12	¥1,386,000	¥1,023,000	**¥363,000**	**26.19%**

	企業	所在地	ビル名	坪数	初回見積	合意金額	削減額	削減率
96	(株)ミック・ジャパン	東大阪市	松井店舗	57.7	¥6,468,000	¥4,308,000	**¥2,160,000**	**33.40%**
97	(株)IACEトラベル	大阪市北区	梅田スカイビル TW	71.19	¥7,700,000	¥5,821,200	**¥1,878,800**	**24.40%**
98	(株)フレアン	仙台市青葉区	東芝仙台ビル	25.01	¥1,818,000	¥1,166,000	**¥652,000**	**35.86%**
99	(株)えふぶんの壱	港区赤坂	赤坂伊藤ビル	43.71	¥2,102,628	¥1,023,000	**¥1,079,628**	**51.35%**
100	弁護士法人チェスター	新宿区西新宿	小田急第一生命ビル	37.2	¥5,698,000	¥4,730,000	**¥968,000**	**16.99%**
101	NPO法人　江東まちづくり研究舎	江東区北砂	ジュネス	29.36	¥2,450,910	¥126,500	**¥2,324,410**	**94.84%**
102	(株)エクストリンク	福岡市中央区	福岡共栄火災ビル5F	29.73	¥5,720,000	¥4,158,000	**¥1,562,000**	**27.31%**
103	(株)スタッフプラス	目黒区下目黒	目黒・炭やビル	65.89	¥3,286,470	¥0	**¥3,286,470**	**100.00%**
104	(株)バビロン	台東区浅草橋	石井ビル	12.87	¥398,915	¥110,000	**¥288,915**	**72.43%**
105	アクティブベートジャパン税理士法人	横浜市神奈川区	タクエー横浜西口第2ビル	32.7	¥1,227,270	¥880,000	**¥347,270**	**28.30%**
106	インシグニア(株)	港区虎ノ門	虎ノ門３丁目アネックス	34.16	¥1,342,000	¥339,900	**¥1,002,100**	**74.67%**
107	(株)Behearts	さいたま市南区	アビアント	26.93	¥888,540	¥296,000	**¥592,540**	**66.69%**
108	アイラッシュアンドネイルサロン レテ	品川区東五反田	親切堂ビル	12.53	¥688,600	¥188,600	**¥500,000**	**72.61%**
109	Asano Capital LLC	渋谷区南青山	青山アスタジオ	26.48	¥9,900,000	¥5,856,620	**¥4,043,380**	**40.84%**
110	(株)re-Right	中央区日本橋	アソルティ小伝馬町Liens	95.61	¥1,980,000	¥1,430,000	**¥550,000**	**27.78%**
111	(株)麦	武蔵野市吉祥寺	キャニオンプラザ吉祥寺	28.1	¥2,090,000	¥935,000	**¥1,155,000**	**55.26%**
112	(株)ユーコム	新宿区西新宿	廣和ビル	90.04	¥6,930,000	¥4,510,000	**¥2,420,000**	**34.92%**
113	(株)賞美堂本店	千代田区内幸町	帝国ホテル本館	21.09	¥14,080,000	¥5,720,000	**¥8,360,000**	**59.38%**
114	(株)アクシスウェア	中央区日本橋	日本橋木村ビル	95.81	¥5,830,000	¥4,180,000	**¥1,650,000**	**28.30%**
115	ハイディメンション(株)	中央区銀座	ラウンドクロ銀座2丁目ビル	67.32	¥8,580,000	¥5,390,000	**¥3,190,000**	**37.18%**
116	むさしの税理士法人	武蔵野市御殿山	クリスタルパークビル	99.11	¥8,470,000	¥5,500,000	**¥2,970,000**	**35.06%**
117	(株)IHI物流産業システム	茨城県土浦市	遠山ビル	76.3	¥5,990,204	¥3,300,000	**¥2,690,204**	**44.91%**
118	(株)Aiming	渋谷区代々木	新宿マインズタワー	685.8	¥79,750,000			**51.72%**
119	ユナイテッド(株)	渋谷区渋谷	MFPR渋谷ビル	177.88	¥31,460,000	¥22,000,000	**¥9,460,000**	**30.07%**
120	(株)ワークポート 名古屋	名古屋市中区	いちご丸の内ビル	37.04	¥5,269,000	¥3,630,000	**¥1,639,000**	**31.11%**
121	(株)エースプロ	福岡県博多区	九勧筑紫通ビル	43.92	¥10,600,700	¥8,800,000	**¥1,800,700**	**16.99%**
122	(株)ティアック	新宿区神楽坂	神楽坂ビル	32.48	¥3,382,500	¥1,200,000	**¥2,182,500**	**64.52%**
123	(株)インターナショナル ダイニングコーポレーション	新宿区高田馬場	TOHMA高田馬場ビル	32.62	¥2,420,000	¥1,980,000	**¥440,000**	**18.18%**
124	(株)エースプロ 名古屋	名古屋市中区	名古屋広小路プレイス	63.75	¥11,017,600	¥9,350,000	**¥1,667,600**	**15.14%**
125	(株)バンテック	仙台市青葉区	明治安田生命仙台ビル	23.45	¥2,805,000	¥1,309,000	**¥1,496,000**	**53.33%**
126	(株)soeasy	千代田区東神田	THE WAVES AKIHABARA	73.14	¥5,599,000	¥3,468,300	**¥2,130,700**	**38.06%**
127	(株)REMI	目黒区鷹番	Roof3	28.06	¥1,903,000	¥1,100,000	**¥803,000**	**42.20%**
128	ココネ(株)	宮城県仙台市	アゼリアヒルズ	53.72	¥5,258,000	¥3,300,000	**¥1,958,000**	**37.24%**
129	(株)オープンハウス	名古屋市中区金山	金山総合ビル	46	¥7,480,000	¥5,500,000	**¥1,980,000**	**26.47%**
130	(株)コマエンタープライズ	新宿区西新宿	小田急第一生命ビル	37.18	¥6,930,000	¥5,830,000	**¥1,100,000**	**15.87%**
131	(株)IMSJ　福岡	福岡市中央区	エルガーラ	30	¥2,310,000	¥1,908,361	**¥401,639**	**17.39%**
132	(株)シーエムシー出版	千代田区神田錦町	神田高木ビル	43	¥2,713,713	¥2,310,000	**¥403,713**	**14.88%**
133	(株)アスカ	中央区日本橋	PMO日本橋三越前	68.63	¥6,930,000	¥5,390,000	**¥1,540,000**	**22.22%**
134	MTI特許事務所（旧東京しらかば国際特許事務所）	千代田区	市ヶ谷KTビルI	43.62	¥2,695,000	¥1,320,000	**¥1,375,000**	**51.02%**
135	(株)エヌリンクス　越谷	越谷市南越谷	日本生命梅田第二ビル	45.97	¥1,936,000	¥1,540,000	**¥396,000**	**20.45%**
136	(株)ウィズテクノロジー	大阪市中央区	久太郎町恒和ビル	51.08	¥4,400,000	¥3,117,762	**¥1,282,238**	**29.14%**
137	日中交流サービスセンター(株)	豊島区南大塚	South新大塚ビル	93.37	¥6,108,949	¥4,400,000	**¥1,708,949**	**27.97%**
138	(株)オープンハウス	名古屋市中区	明治安田生命ビル	46	¥2,420,000	¥1,716,000	**¥704,000**	**29.09%**
139	ケネディウィルソンジャパン(株)	千代田区霞が関	虎ノ門三井ビル	69.56	¥9,782,159	¥7,920,000	**¥1,862,159**	**19.04%**
140	(株)東京ナップ	中央区銀座	藤和銀座第一ビル	21.75	¥1,375,000	¥1,071,400	**¥303,600**	**22.08%**
141	陽鋼物産(株)	兵庫県姫路市	大同生命ビル	29.77	¥2,420,000	¥1,716,000	**¥704,000**	**29.09%**
142	(有)シーエスプランニング	千代田区神田須田町	神田前原ビル	18.9	¥2,035,000	¥440,000	**¥1,595,000**	**78.38%**
143	(株)ウェークアーツ	品川区東五反田	ウィスタリア五反田ビル	13.82	¥2,442,000	¥682,000	**¥1,760,000**	**72.07%**
144	(株)カーツメディアコミュニケーション	千代田区平河町	永田町グラスゲート	63.56	¥4,070,000	¥2,530,000	**¥1,540,000**	**37.84%**
145	(株)サインド	品川区東五反田	オフィスT&U	58.61	¥3,861,000	¥3,190,000	**¥671,000**	**17.38%**
146	片仔癀ジャパン(株)	港区赤坂	第2虎ノ門ビル	49.96	¥5,148,000	¥3,300,000	**¥1,848,000**	**35.90%**

	企業	所在地	ビル名	坪数	初回見積	合意金額	削減額	削減率
147	ラズライト・インベストメント(株)	港区	乃木坂パークフロント	20.32	¥2,420,000	¥1,595,000	**¥825,000**	**34.09%**
148	(株)アイ・ビー・シー	川崎市	川崎駅前タワー・リバーク	29.56	¥9,350,000	¥5,940,000	**¥3,410,000**	**36.47%**
149	ロングライフホールディング(株)	中央区日本橋	東京建物日本橋ビル	64	¥6,270,000	¥3,487,000	**¥2,783,000**	**44.39%**
150	キャピタル・リーガル・ソリューションズLLC	千代田区内神田	ユニゾ内神田	27	¥3,234,000	¥1,705,000	**¥1,529,000**	**47.28%**
151	アビコムジャパン(株)	江東区青海	CCビル	74.2	¥56,722,600	¥30,669,100	**¥26,053,500**	**45.93%**
152	クレシェール化粧品(株)	渋谷区渋谷	新栄宮益坂ビル	31.32	¥6,820,000	¥5,500,000	**¥1,320,000**	**19.35%**
153	(株)ラックバッググループ	横浜市	横浜ベイクォーター	74	¥19,910,000	¥8,745,000	**¥11,165,000**	**56.08%**
154	(株)多摩川ホールディングス	港区	VORT浜松町I	40.28	¥3,102,000	¥2,152,260	**¥949,740**	**30.62%**
155	ツルオカクリニック	渋谷区	並木ビル	30	¥5,247,000	¥1,738,000	**¥3,509,000**	**66.88%**
156	三浦国際特許事務所	千代田区	丸増麹町ビル	66	¥3,762,000	¥2,640,000	**¥1,122,000**	**29.82%**
157	創英国際特許	京都府	KYビル	72	¥7,920,000	¥5,610,000	**¥2,310,000**	**29.17%**
158	(株)イーサ	中央区	茅場町EKKビル	49	¥3,828,000	¥1,870,000	**¥1,958,000**	**51.15%**
159	肥後管理事務所	武蔵野市	クリスタルパークビル	58.66	¥4,532,000	¥2,750,000	**¥1,782,000**	**39.32%**
160	(株)コムニコ	港区	赤坂九丁目某ビル	70	¥4,543,000	¥3,157,000	**¥1,386,000**	**30.51%**
161	(株)Shade3D	新宿区	渋谷Medio	56.68	¥4,532,000	¥2,310,000	**¥2,222,000**	**49.03%**
162	レイコップジャパン(株)	港区	赤坂パークビル	330	¥48,753,100	¥40,723,100	**¥8,030,000**	**16.47%**
163	西武信用金庫	渋谷区	代々木フォレストビル	90.13	¥4,416,500	¥3,740,000	**¥676,500**	**15.32%**
164	サンクロレラ販売(株)	石川県金沢市	(有)安田地所貸事務所	60.3	¥4,565,000	¥1,980,000	**¥2,585,000**	**56.63%**
165	医療法人社団桜緑会	大阪市北区	コウヅキキャピタルウエスト	79.35	¥14,476,000	¥7,810,000	**¥6,666,000**	**46.05%**
166	(株)ティーブライド	名古屋市中区	栄ミナミ平和ビル	46.89	¥5,137,000	¥3,740,000	**¥1,397,000**	**27.19%**
167	O社	中野区	Nビル		¥2,405,654	¥1,523,005	**¥882,649**	**36.69%**
168	(株)ミチ	岡山市北区	リットシティビル	30.4	¥11,330,000	¥3,828,000	**¥7,502,000**	**66.21%**
169	(株)バイバース	渋谷区渋谷	イースト渋谷ビル	42.17	¥5,610,000	¥3,575,000	**¥2,035,000**	**36.27%**
170	クオンタムリープ(株)	千代田区丸ノ内	東京銀行協会ビル	50.3	¥11,757,900	¥6,930,000	**¥4,827,900**	**41.06%**
171	(株)イー・コミュニケーションズ	千代田区永田町	山王グランドビル	98.8	¥19,800,000	¥11,000,000	**¥8,800,000**	**44.44%**
172	医療法人優美会	札幌市中央区	南一条Kビル	72	¥12,133,000	¥7,975,000	**¥4,158,000**	**34.27%**
173	ブルデンシャル・リアルエステート・インベスターズ・ジャパン(株)	千代田区永田町	プレデンシャルタワー1F	58	¥14,850,000	¥10,230,000	**¥4,620,000**	**31.11%**
					¥3,384,244,646	¥2,140,254,281	¥1,243,990,366	36.76%

※公開禁止は、仮称で表示させていただいております。